

PRIME

LIFESTYLE



# P R I I I I E

L I F E S T Y L E

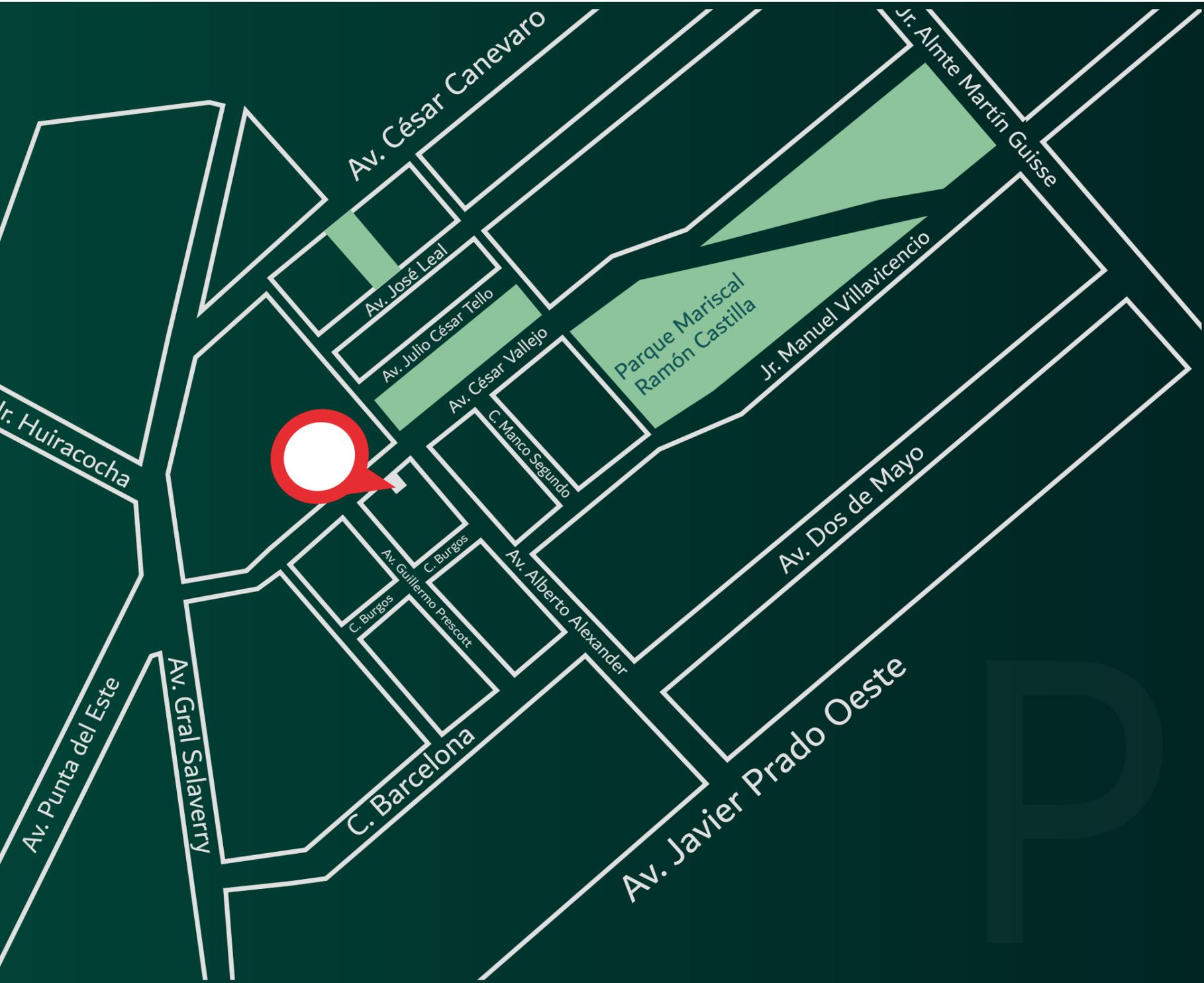
*Encuentra aquí el estilo de vida que soñaste*

Ubicado a pocos pasos de San Isidro y a unos minutos del centro financiero, rodeado de áreas verdes, restaurantes, lugares de esparcimiento y cerca a colegios y universidades.

*El lugar ideal para todos*

**¡DISE  
ÑADO**  
*para ti!*





Avenidas Principales



Grandes Parques



Universidades



Centro comerciales



Colegios



Restaurantes

Avenida Cesar Vallejo

N° 1515 - 1519

Distrito de Lince

L I F E S T Y L E

# Características Generales



18 departamentos



Flats desde 66 m<sup>2</sup>  
Hasta 145 m<sup>2</sup>



Concepto Smart



1- 2 - 3 Dormitorios

**¡DISE  
ÑADO**

*para ti!*

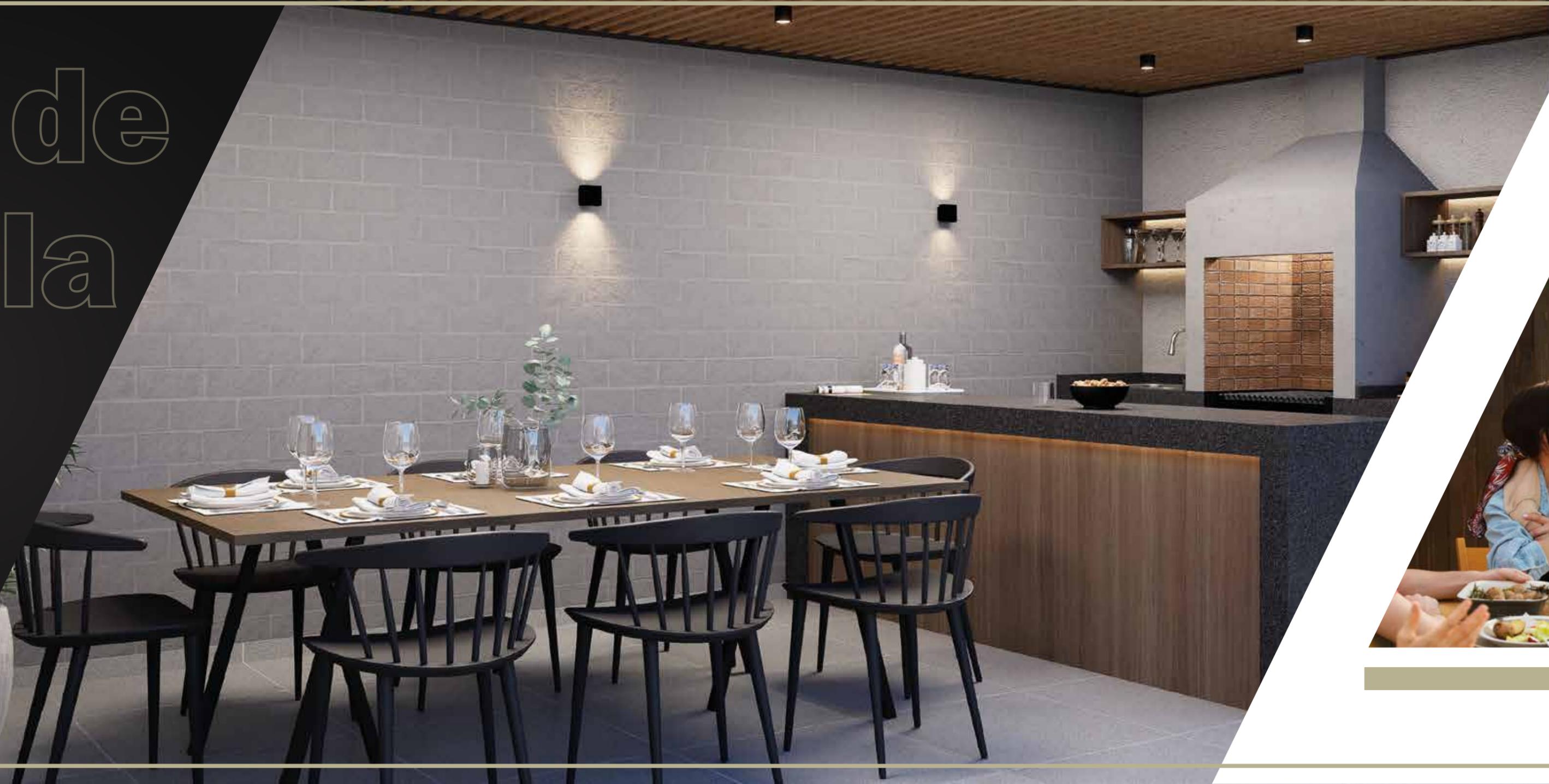


Areas

**Areas Sociales**

Sociales

# Zona de parrilla





Pet  
Spa

# Sala Lounge





Bike  
Zone

# Zona meet & chill



TU **Tu depa** DEEPA



Cocina

Sala  
Sala  
comedor  
comedor





# Dormitorio

## **Dormitorio principal**

# principal

Dormitorio  
**Dormitorio**  
**secundario**  
Secundario



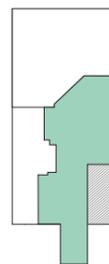
Tipo A  
FLAT 101



DEPARTAMENTO DE  
**145.64 m<sup>2</sup>**

AREA TECHADA 104.91 m<sup>2</sup> AREA LIBRE 40.73 m<sup>2</sup>

-  3 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Terraza
-  Lavandería



Av. César Vallejo

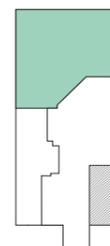
Tipo B  
FLAT 102



DEPARTAMENTO DE  
**131.14 m<sup>2</sup>**

AREA TECHADA 87.87 m<sup>2</sup> AREA LIBRE 43.27 m<sup>2</sup>

-  3 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Terraza
-  Lavandería



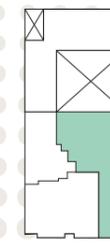
Av. César Vallejo

Tipo C  
FLAT 201 al 501



DEPARTAMENTO DE  
**85.09 m<sup>2</sup>**

-  3 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Balcón vista externa
-  Lavandería



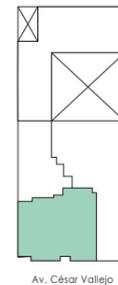
Av. César Vallejo

Tipo D  
FLAT 202 al 502

DEPARTAMENTO DE  
**66.63 m<sup>2</sup>**



-  2 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Balcón vista externa
-  Centro de lavado

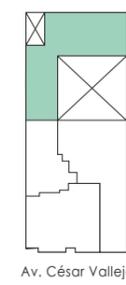


Tipo E  
FLAT 203 al 603

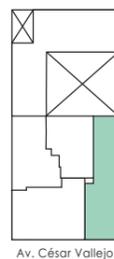
DEPARTAMENTO DE  
**87.63 m<sup>2</sup>**



-  3 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Centro de lavado



Tipo F  
**DUPLEX 601**



DEPARTAMENTO DE  
**101.39 m<sup>2</sup>**

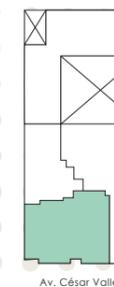
NIVEL 1  
 AREA TECHADA  
 52.52 m<sup>2</sup>

NIVEL 2  
 AREA TECHADA  
 48.87 m<sup>2</sup>  
 AREA LIBRE  
 22.89 m<sup>2</sup>

-  2 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Terraza
-  Lavandería
-  Balcón vista externa

\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Tipo G  
**DUPLEX 602**



DEPARTAMENTO DE  
**126.26 m<sup>2</sup>**

NIVEL 1  
 AREA TECHADA  
 65.92 m<sup>2</sup>

NIVEL 2  
 AREA TECHADA  
 60.34 m<sup>2</sup>  
 AREA LIBRE  
 27.00 m<sup>2</sup>

-  3 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Balcón vista externa
-  Lavandería
-  Terraza



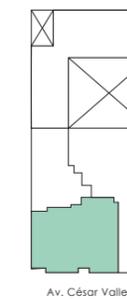
Tipo H  
**DUPLEX 604**



DEPARTAMENTO DE  
**69.59 m<sup>2</sup>**

NIVEL 1	NIVEL 2
AREA TECHADA 33.93 m <sup>2</sup>	AREA TECHADA 35.66 m <sup>2</sup>
	AREA LIBRE 15.55 m <sup>2</sup>

-  2 dorm.
-  1 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Balcón vista interna
-  Lavandería
-  Terraza



\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



LUGARSA  
INMOBILIARIA

981 184 611 [ventas@lugarsa.com](mailto:ventas@lugarsa.com)

[www.lugarsa.com](http://www.lugarsa.com) [Lugarsa](#)

Proyecto financiado por:



Con el respaldo de



INMOBILIARIA