

# SIENNA

Flats & Duplex



INMOBILIARIA

# TU HOGAR A TU MEDIDA

Un proyecto inspirado en tu familia, muy cerca a todo lo que necesitas para vivir tranquilo

Depas modernos y amplios con excelente distribución y áreas comunes donde compartir con familia y amigos



24 departamentos  
Flats y Duplex



Desde 41.46 m2  
hasta 132.99 m2



SMART CONCEPT



1 - 2 - 3 Dormitorios



Zona de parrilla



Estacionamiento  
de bicicletas



Kids Club



Coworking

## Acabados

- ▶ Tableros de cuarzo
- ▶ Cocina equipada
- ▶ Closets completos
- ▶ Enchapes en tendencia
- ▶ Ascensor
- ▶ Cristales enmarcados



# Areas Sociales



**Zona de parrilla**



## Kids Club



**Coworking**

# BIKE ZONE



**Tu Depa**



**Cocina equipada**



**Sala comedor**



# Estudio



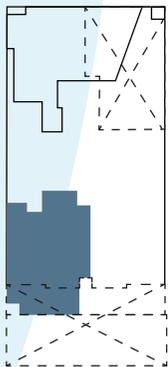
**1, 2 y 3 Dormitorios**

Tipo A  
**FLAT 101**

DEPARTAMENTO DE  
**56.00 m<sup>2</sup>**

AREA TECHADA 43.27 m<sup>2</sup>    AREA LIBRE 12.73 m<sup>2</sup>

-  1 dorm.
-  1 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Terraza



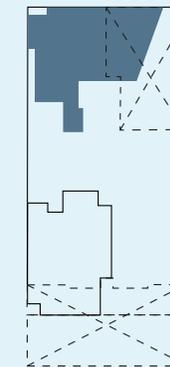
JR. GRAL CLOVIS

Tipo B  
**FLAT 102**

DEPARTAMENTO DE  
**62.02 m<sup>2</sup>**

AREA TECHADA 42.56 m<sup>2</sup>    AREA LIBRE 19.46 m<sup>2</sup>

-  1 dorm.
-  1 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Terraza



JR. GRAL CLOVIS

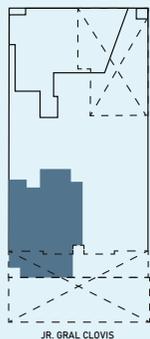
\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Tipo C  
**FLAT 201 al 801**

DEPARTAMENTO DE  
**41.46m<sup>2</sup>**



-  1 dorm.
-  1 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Centro de lavado
-  Balcón vista externa

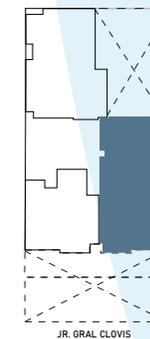


Tipo D  
**FLAT 202 al 802**

DEPARTAMENTO DE  
**70.50 m<sup>2</sup>**



-  3 dorm.
-  2 baños
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Centro de lavado
-  Balcón vista externa

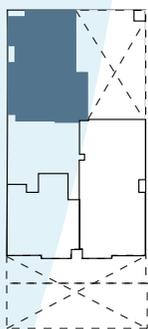


\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Tipo E  
**FLAT 203 al 803**

DEPARTAMENTO DE  
**63.16 m<sup>2</sup>**

-  2 dorm.
-  2 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Centro de lavado

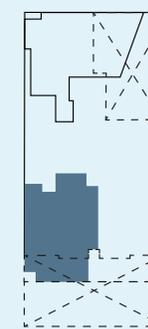


JR. GRAL CLOVIS

Tipo F  
**FLAT 901**

DEPARTAMENTO DE  
**41.15 m<sup>2</sup>**

-  1 dorm.
-  1 baño
-  Sala - comedor
-  Kitchenette
-  Centro de lavado
-  Balcón vista externa



JR. GRAL CLOVIS

\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

# Tipo G DUPLEX 902

DEPARTAMENTO DE  
**132.99 m<sup>2</sup>**

NIVEL 1 AREA TECHADA 69.81 m <sup>2</sup>	NIVEL 2 AREA TECHADA 33.76 m <sup>2</sup> AREA LIBRE 29.42 m <sup>2</sup>
---	---

 3 dorm. + Estudio

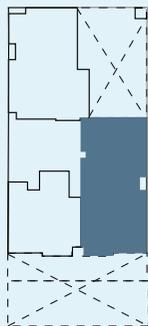
 3 baños

 Sala - comedor

 Kitchenette

 Centro de lavado

 Zona de parrilla



JR. GRAL. CLOVIS



\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

# Tipo H FLAT 903

DEPARTAMENTO DE  
**113.77 m<sup>2</sup>**

NIVEL 1  
AREA TECHADA  
62.56 m<sup>2</sup>

NIVEL 2  
AREA TECHADA  
35.93 m<sup>2</sup>  
AREA LIBRE  
15.28 m<sup>2</sup>

 3 dorm.

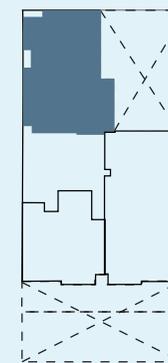
 3 baños

 Sala - comedor

 Kitchenette

 Centro de lavado

 Zona de parrilla

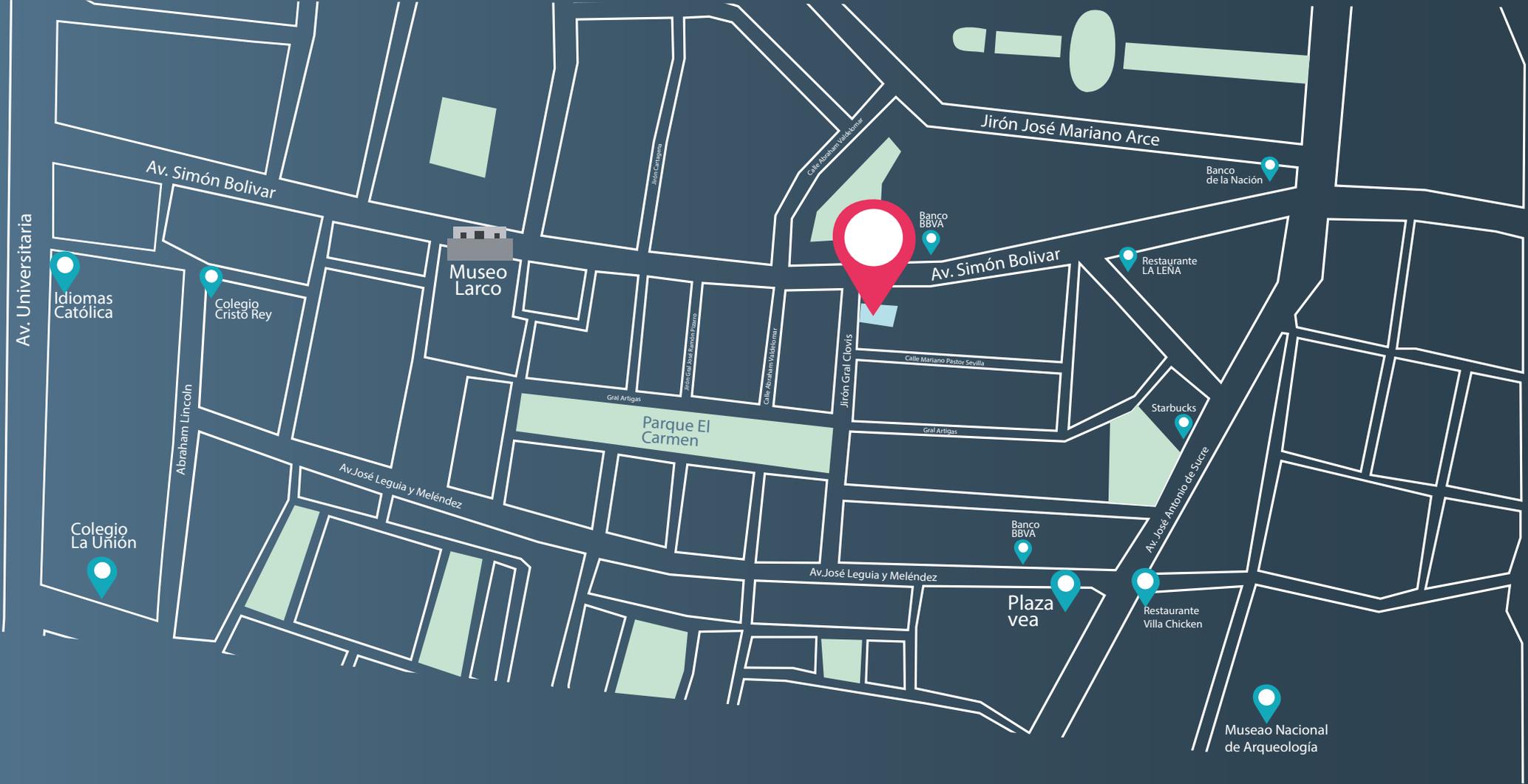


JR. GRAL CLOVIS



\*Las imágenes, planos, medidas y áreas presentadas en este brochure son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto. Así mismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

# Universidad Católica



Jirón General Clovis 627 - 631  
Urb. El Carmen, Pueblo Libre



Avenidas Principales



Grandes Parques



Universidades



Centro comerciales



Colegios



Restaurantes



# SIENNA

Flats & Duplex

TU  
**HOGAR**  
A TU  
**MEDIDA**

Proyecto financiado por:



INMOBILIARIA

 981 184 611

 [ventas@jkinversiones.com](mailto:ventas@jkinversiones.com)

 [www.jkinmobiliaria.com](http://www.jkinmobiliaria.com)

 JK Inmobiliaria